

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 23-a
(i København kvarter) Strøby
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen, by og
art. nr., ejerlav, sogn. sogn

Stempel: 2 kr. 00 øre

Akt: Skab B nr. 300
(udfyldes af dommerkontoret)

Anmelder:

Landinspektør N. Herlow,
Køge. Tlf. 508

DECLARATION.

Undertegnede ejer af matr. nr. 23-a Strøby by og sogn begerer herved følgende bestemmelser tinglyst på ovennævnte matr. nr. 23-a og parceller heraf udstykkede efter den 1-6-1964.

På de på vedlagte tinglysningsride - dateret den 2-6-1964 - viste parceller: nr. 4 til 43 inclusive lægges der byggelinie lom fra de tilstødende vejes midter og på parcel 24, langs hvilken parcels vestsiden der ikke er udlagt vej, lægges der byggelinie parallelt med vestskellet og 6 m fra dette, som om det 8 m brede areal af matr. nr. 23-a vest for parcel 24 var udlagt til vej.

På parcellerne 23 og 43 udlægges der oversigtsarealer, således at oversigtsarealets skrå linies endepunkter ligger for såvidt angår det nordre og søndre endepunkt: 40 m fra de nærmeste kørebanekanter skæring og for såvidt angår de vestre punkter: 15 m fra samme skæringspunkter (henholdsvis målt langs kørebanekanten i den offentlige bivej mellem matr. nr. 23-a og 24-a og - for de 15 m's vedkommende - langs kørebanekanterne i den 10 m brede vej mellem parcel 23 og 43).

På parcellerne 4 og 24 lægges der ligeledes oversigtsarealer. Her bestemmes de skrå liniers endepunkter ved at man såvel mod nord og syd som mod øst måler 20 m fra kørebanekanternes skæring.

På oversigtsarealerne må der ikke findes bygninger, træer eller buske eller andre genstande, som rager mere end 1 m op over en flade, som er bestemt ved de tilstødende vejes kørebanemidter.

Den på tinglysningsridset viste vej mellem parcel nr. 23 og 43 til mellem parcel 4 og 24 skal anlægges efter et på ejeren af matr. nr. 23-a's foranstaltning udarbejdet og af sognerådet godkendt vejprojekt.

Ejeren af matr. nr. 23-a er indforstået med, at der ikke vil blive givet byggetilladelse, før vejen er anlagt og godkendt.

Påtaleretten tilkommer Strøby sogneråd.

Om grundbyrder og servitutter iøvrigt henvises til ejendommens blad

Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

i tingbogen.

Strøby, den 8 -6-1964

Som ejer af matr. nr. 23-a Strøby by og sogn: sign. Lars Larsen
sign. Ane Marie Sofie Larsen
sign. Rasmus Marius Larsen

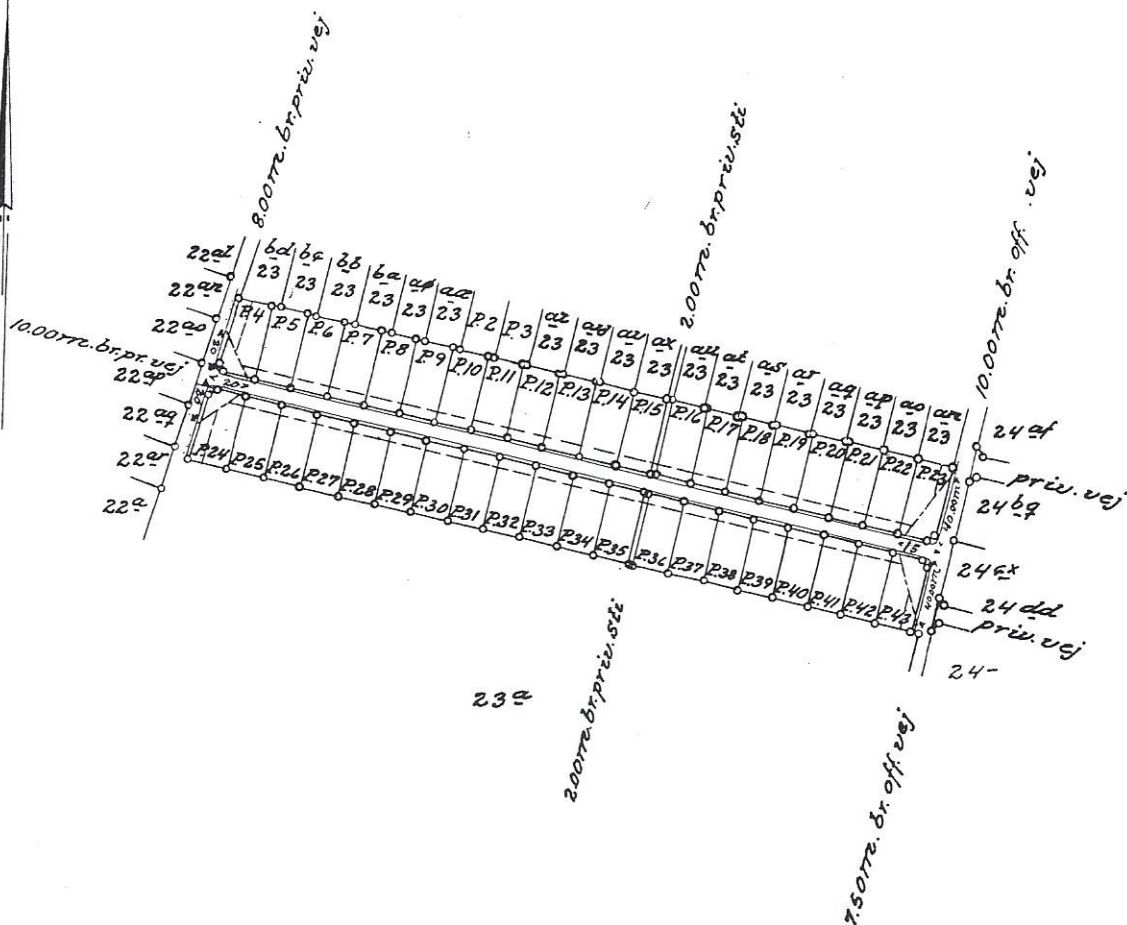
B 303

Für die letzten 32000 in fsg. Vordrucke die letzte Spalte

Fabricius

Genparten's tilgighed bekræftes
Nommaren i Sine-Heddinge m. v., den

19 JUN 1964



1:4000

Bygge og oversigtslinje -----
Byggelinje 10.00m fra -----
vejmidte

At delene i kortet er udarbejdet af Justitsministeriets genpartskalender. Til kort.

mtr. nr. 23a Strøby by
attesteres herved. Køge d. 2-6 1964
Nam: N. Hestmark