

Generalforsamling 2. juni 2024 kl. 10 i Strøby Forsamlingshus

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Regnskab og revisionsprotokol
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfonden, herunder budget
6. Valg af formand og kasserer
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter
9. Valg af 1 bilagskontrollant
10. Eventuelt

Foreningen består af 104 medlemmer. Fremmødte 39 fremmødte, inklusive bestyrelsen.

1. Valg af dirigent.

Frede Zeiler blev valgt.

Dirigenten fandt generalforsamlingen lovlig.

2. Bestyrelsens beretning for foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formanden gennemgik beretningen.

Bestyrelsens årsberetning 23/24

Velkommen til vores årlige generalforsamling i Strøby Forsamlingshus.

Ændring af "Strategi for fælles kystbeskyttelse og kystudvikling af Strøby Egede og Strøby Ladeplads"

Kommunalbestyrelsen i Stevns Kommune har den 21. september 2023 godkendt ovennævnte ændring af strategien. Kommunalbestyrelsen besluttede samtidig at igangsætte en proces for at få afdækket finansiering og den rette udformning og holdbarhed af den fremtidige fælles kystbeskyttelse i området. Strategien var i høring fra oktober 2022 til februar 2023. Høringen førte til rettelser og tilpasning af strategien, samt til det videre arbejde med at finde den rette bidragsfordeling og den rette tekniske løsning.

Der har herefter været afholdt borgermøde i Strøbyhallen den 19. marts 2024, hvor der mødte ca. 400 deltagere op mig selv incl. Dette store fremmøde viser, at projektet i høj grad har stor bevågenhed fra borgerne, som er berørt af kystbeskyttelsen.

På mødet blev der informeret om udformning og den videre proces. Der bliver nedsat 5 arbejdsgrupper i maj måned 2024. Grupperne skal behandle emnerne: Bidragsfordeling, Kysten – Stevnsvvej & Kystvejen, Garderhøj/Jernet, Odden/Tryggevej Å og Organisering og vedtægter).

Samlet information om projektet, herunder optagelser af ovennævnte møde kan findes på Stevns Kommunes hjemmeside.

<https://stevns.dk/service-and-selvbetjening/klima-and-energi/stroeby-egede-og-vandet>

Et bestyrelsesmedlem fra vores grundejerforening, Julie Jensen har tilmeldt sig arbejdsgruppen om Kysten – Stevnsvvej & Kystvejen, så vi kan følge projektet på så nært hold som muligt og samtidig få mulighed for at komme med inputs.

Selve anlægsfasen med udbudsprojekt, tilbudsindhentning, valg af entreprenør og udførelse forventes igangsat i perioden 2028-2030, så det varer nogle år før projektet færdiggøres.

Finansiering: Udgifterne til fælles kystbeskyttelse skal efter loven dækkes af de lodsejere, der opnår en beskyttelse eller en anden fordel af kystbeskyttelsesforanstaltningen. Stevns Km. søger at finansiere en del af projektet via støtte fra staten og fonde til medfinansiering af den anslåede samlede anlægsudgift på 110 mio. kr. Staten har afsat i alt 150 mio. kr. til kystbeskyttelse for 2024, men der er selvfølgelig mange andre km., som også vil søge tilskud fra denne pulje.

Bidragsfordelingen er ikke fastlagt endnu. Principbeslutning om bidragsfordelingen forventes vedtaget i september måned 2024.

Stevns Kommunes revision af regulativ for husholdningsaffald

Der er i 2023 etableret en gruppe med repræsentanter fra 15 grundejerforeninger ved Strøby Strand inkl. vores grundejerforening. Gruppen er dannet på initiativ af formanden for grundejerforeningen Lemgården, Johs Chr. Johansen. Gruppen har i efteråret 2023 afgivet et høringssvar til Stevns Km. og heri påpeget en række uhensigtsmæssigheder i regulativet.

Kommunen har bl.a. lagt op til, at der skal laves en række ændringer i det nye regulativ. Der skal fx laves vendepladser på blinde veje til renovationsvognene, hvilket dog næppe bliver relevant i vores grundejerforening, idet vognene godt kan komme rundt på vejene uden at skulle vende. Der bliver endvidere skærpede regler til, at skraldebeholdere skal stå på fast underlag og stå ude ved vejen.

Regulativet skal vedtages af kommunalbestyrelsen i sin endelige form 30. maj 2024.

Hjertestarter

Bestyrelsen har besluttet, at der anskaffes en hjertestarter, idet denne vil være tættere på en del af foreningens medlemmer i forhold til den, som er opsat ved Vejs Ende.

Vi har forespurgt grundejerforeningerne Søvd, Sølyst og Tammoseholm, om de vil være med til at finansiere en fælles hjertestarter, men alle har oplyst, at de af forskellige grunde ikke vil være med til at finansiere den. Så vi finansierer den selv.

I budget for 2024 er der afsat 35.000 kr. til anskaffelsen inkl. opsætning.

Der er lavet aftale med vandværket om, at den kan sættes op på vandværkets bygning og tilsluttes strøm herfra. Vi forbliver desuden en del af samarbejdet om hjertestarteren ved Vejs Ende.

Stormfloden i oktober måned 2023

Stormfloden var meget hård ved hele Kystvejen. Dog slap vi for de store ødelæggelser på den sidste del af Kystvejen ned mod Vejs Ende, faktisk var det kun selve strandarealet, som det gik ud over. Her blev der skyllet store mængder sand langt op på strandarealet, så vi fik en meget bredere strand. Endvidere blev der også skyllet en del vraggods, herunder hele træstammer, op på stranden. Flisebelægningen ud til badebroen blev underskyllet og dækket med næsten en meter sand. Sandet blev fjernet og flisebelægningen er her i foråret blevet reetableret, så der igen er fin adgang til badebroen.

Sommerfest

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra et medlem angående afholdelse af en sommerfest for alle foreningens medlemmer. Det synes vi er en vældig fin ide og der er nedsat et festudvalg, som skal stå for arrangementet. Festen vil blive afholdt den 24. august 2024, kl. 16. Der vil blive udsendt en invitation til alle foreningens medlemmer. Bestyrelsen af afsat 10.000 kr. til sommerfesten i budget 2024. Vi håber, at mange af medlemmerne har lyst til at deltage i sommerfesten.

Sankt Hans

Det blev heldigvis også i 2023 muligt, at fejre Sankt Hans på stranden. Vi fik godt vejr og mange kiggede forbi til en smuk solnedgang og flammerne fra bålfad og fakler. Tak for jeres deltagelse. Vi satser på, at der også i 2024 bliver afholdt Sankt Hans på stranden.

Rekruttering til brolauget

Jeg har selv i mange år, faktisk 18 år, både været medlem og i de senere år formand for vores brolaug. Da jeg nu er flyttet til Køge Km., er det tid til, at nye kræfter træder til. Endvidere stopper et andet medlem af brolauget også, som ligeledes har været med i mange år.

Der vil derfor være brug for nye kræfter i brolauget.

Som der står i indkaldelsen til generalforsamlingen, bliver badebroen sat ud den sidste lørdag i april måned og taget ind den sidste lørdag i september måned, hvis vejret ellers er til det. Efterfølgende nyder deltagerne en god frokost både efter udsætning og indtagning af broen.

Vores badebro er et stort aktiv for vores medlemmer og andre badegæster og benyttes i stort omfang i badesæsonen, så det er af stor betydning, at broen stadigvæk bliver sat op og taget ind igen.

Jeg vil derfor opfordre til, at nogle friske folk overvejer, om ikke det kunne være spændende at være medlem af brolauget.

Vi har altid haft det muntert og hyggeligt under arbejdet, og der er også lige tid til en lille snak imellem arbejdet.

Hvis nogle kan fristes, så kontakt endelig bestyrelsen.

Jeg vil til allersidst takke hele bestyrelsen og suppleanter for en god indsats også i det år, der er gået.

Også en tak til alle, som har været med til at skabe gode muligheder for at alle, bl.a. de, som er med til at sætte badebroen ud og ind.

Også en tak til jer alle som med respekt for området, er med til at skabe den gode ånd i vores forening.

Opsættes samtidig i foreningens skab, på Svalemosevej.

Kommentar/ Spørgsmål:

Lisa, Løvsangervej 1: Hvor mange deltager, når broen skal ind og ud?

Svar: (FN) I år var der 6 andelshavere der deltog, hvilket lige er i underkanten.

Frede Zeiler, Løvsangervej 8: Hvorfor fortsat betale til den "gamle" hjertestarter, nede ved "Vejs ende"?

Svar: (HZ): Hvis vi trækker os, vil en anden forening være alene med udgiften til den gamle hjertestarter. Samtidig koster den et meget lille beløb at holde i drift. Samtidig betyder det, at vi har en hjertestarter i hver ende af grundejerforeningen.

Beretningen blev godkendt.

3. Regnskab og revisionsprotokol.

Regnskabet blev rund delt til forsamlingen. Det kan ses på foreningens hjemmeside:

<https://www.svalemosen4671.dk/>

Kassereren gennemgik regnskabet for 2023, der viser en mindre overskud.

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag:

Forslag fra Stine Broselius, Gærdesangeren 20:

Perlegrus på stierne mellem vejene. Bestyrelsen tager det op, på førstkommende møde.

5. Fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfonden, herunder budget.

Kassereren: Budgettet for 2024 bliver forøget med kr. 10.000., der er afsat til sommerfest. Herudover med kr. 35.000. til dækning af ny hjertestarter.

Kassereren forslår dette til trods, at kontingentet holdes uændret.

Kontingentet blev godkendt.

6. Valg af formand og kasserer:

På valg er formand Flemming Nielsen. Flemming genopstiller ikke.

Bestyrelsen indstiller Julie Katrine Jensen som formand

Kasserer Hanne Zeiler ønsker at udtræde af bestyrelsen, og bestyrelsen indstiller Kimmo Katva som kasserer.

Julie Katrine Jensen blev valgt som formand.

Kimmo Katva blev valgt som kasserer.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg til bestyrelsen er Søren Andersen. Søren er villig til genvalg.

Søren Andersen blev genvalgt.

Jeanette Vestergaard blev valgt.

8. Valg af suppleanter:

På valg er Jeanette Vestergaard (Jeanette blev valgt til bestyrelsesmedlem) og Anette Hvolbøl.

Bestyrelsen indstiller Charlotte Vangsgård som suppleant.

Anette Hvolbøl, blev genvalgt.

Charlotte Vangsgård blev valgt.

9. Valg af 1 bilagskontrollant:

Jytte Bahn Petersen er på valg og er villig til genvalg. Bestyrelsen indstiller Anitta Lund som ny bilagskontrollant.

Jytte Bahn Petersen blev genvalgt.

Anitta Lund blev valgt.

10. Eventuelt.

Spørgsmål: Hvorfor er der ikke håndfang / gelænder på den første del af badebroen

Svar (FN): Det skyldes hærværk sidste år. Det vil blive reetableret.

Tage Bahn, Svalemosevej: Grundejerforeningens skab, ved stien. Hvorfor bliver dette ikke længere holdt up to date.

Svar (JJ): Det vil det blive fremadrettet.

Drøftelse i forsamlingen:

Der bliver kørt for stærkt på vejene. Specielt på Gærdesangervej.

Kunne der opsættes chikane eller bedre skiltning.

Den afgangende formand, Flemming Nielsen, blev takket for det store arbejde han har gjort som formand.

Den afgangende kasserer Hanne Zeiler, blev takket for det store arbejde hun har gjort som kasserer.

Formanden hævede generalforsamlingen klokken 11.00 og takkede for den gode dialog.