

Grundejerforeningen "Svalemosen"

Regnskab for 2024

	Realiseret 2024	Budget 2024	Realiseret 2023	Budget 2025
Indtægter				
Kontingent for 102 (af 105 forpligtet) medlemmer a kr. 250	25.500	26.000	26.250	26.000
Indmeldelsesgebyr fra nye medlemmer	2.000	10.000	8.000	10.000
Diverse (bla. oplysninger Ejendomsmægler)	600	0	800	0
Bankrenter	1.393 ⁽¹⁾	0	328	0
	<u>29.493</u>	<u>36.000</u>	<u>35.378</u>	<u>36.000</u>
Udgifter				
Broen sat ud og taget ind (Brohold)	3.153	12.000 ⁽²⁾	12.329 ⁽²⁾	5.000 ⁽¹³⁾
Sommerfest	4.557	10.000	438	5.000
Kontorhold	100	500	295	500
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	5.981	6.000	5.802	6.000
Honorarer	5.300	5.300	5.300	5.300
Forsikringer	5.101	5.000	4.856	5.700
Bankgebyr	1.853 ⁽³⁾	500	1.250	1.250
Drift Hjemmeside/Grundmodul/Nets	6.003 ⁽⁴⁾	1.500	1.875	3.000 ⁽⁴⁾
Hjertestarter Drift	411		411	1.000 ⁽⁵⁾
Hjertestarter Køb	20.625	35.000 ⁽⁶⁾		
Jens Dahl Jensen (Sand ved badebro)	3.250 ⁽⁷⁾			
Ny Hjemmeside, Betalings- & Regnskabssystem (Grundmodul Køb)	12.499 ⁽⁸⁾			
Diverse omkostninger	2.100 ⁽⁹⁾	1.000	553	1.000
Strøby Strand forum (Møde deltagelse vedr. kystsikring m.m.)				1.000
	<u>70.933</u>	<u>76.800</u>	<u>33.109</u>	<u>34.750</u>
Årets resultat (Indtægt - Udgift)	<u>-41.440</u> ⁽¹⁰⁾	<u>-40.800</u>	<u>2.270</u>	<u>1.250</u>
Vejfonden				
Indtægter				
Vejbidrag for 89 (af 89 forpligtet) medlemmer a kr. 150	13.350	13.500	13.650	13.350
Bankrenter (opsparing)	1.160 ⁽¹⁰⁾	0	0	2.500 ⁽¹¹⁾
	<u>14.510</u>	<u>13.500</u>	<u>13.650</u>	<u>15.850</u>
Udgifter				
Vintervedligehold	3.619	5.000	0	5.000
Jens Dahl Jensen (Dige langs vej)	6.300 ⁽⁷⁾	0	0	0
Skrabning af vej	6.731			
Bankrenter	0	1.000	0	0
Drift Hjemmeside/Grundmodul/Nets				3.000 ⁽¹²⁾
Passning af vold	4.000			7.000 ⁽¹³⁾
	<u>20.650</u>	<u>6.000</u>	<u>0</u>	<u>15.000</u>
Årets resultat (Indtægt - Udgift)	<u>-6.140</u>	<u>7.500</u>	<u>13.650</u>	<u>850</u>

(1)	Rente indtægt for 2025 bliver mindre, da aktiver er flyttet til opsparingskonto (vejfond)
(2)	Total beløb for Badebro ud og ind + Passning af vold
(3)	extra bankgebyr på kr 600 for oprettelse af ny bestyrelse
(4)	Drift af Grundmodul kr 4000 + Nets kr 2000
(5)	Drift af 2 hjertestarter
(6)	Budget: Køb kr 34.600 + Drift kr 400
(7)	Dige langs vej pga. regnvand kr 6300 + Afgravning af sand ved badebro kr 3250
(8)	Bestyrelses Beslutning, for at gøre vores arbejde lettere i dagligdagen, da det holder styr på medlemmer, kommunikation, kontingenter, indmeldesgebyr, Sikre betalinger, regnskaber, Bank, budgetter med mere.
(9)	bla. for meget indbetalt indmeldelsegebyr retur
(10)	Større underskud pga. (7) & (8)
(11)	Vejfond opsparingskonto rente indtægt 0,25% (0-500.000 kr) + 1% (>500.000 kr)
(12)	Hjemmesiden drift og support fordeles mellem Grf. og vejfond for bedre balance
(13)	budget 2025: Badbro ud/ind kr 5000 og passning af vold flyttes til Vejfond kr 7000

Grundejerforeningen "Svalemosen" Balance 31. december 2024

		2024	2023
Aktiver			
Bankbeholdning	23.420	23.420	691.839
Opsparing (Vejfond)	620.829	620.829	
Aktiver i alt		644.248	691.839

Passiver

Grundejerforeningen

Egenkapital primo	72.171		
Årets overskud	-58.483		
Egenkapital ultimo		13.688	72.171

Vejfonden

Egenkapital primo	619.668		
Årets overskud	10.891		
Egenkapital ultimo		630.559	619.668
Forudbetalt kontingent			
Passiver i alt		644.248	691.839

Vi har dags dato kontrolleret regnskabs bilag og fået oplyst bankbeholdning og intet fundet at bemærke.

Strøby Ladeplads, den 17. April 2025

Jytte Bahn Petersen
Svalmosevej 91

Anitta Lund
Gærdesangervej 22